



Šifra :	01767
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	108.92 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Godina izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Stolarija - Drvena :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 415.000 €

S145

Stan 108.92m2 sa pogledom na more - Poreč centar

Stan se nalazi na 2. katu, sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, dvije spavaće sobe, Wc-a, kupaonice i spremišta u podrumu od 11.51m2.

Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu koja pruža pogled na more. Terasa ima električne rolete.

Grijanje i hlađenje stana omogućeno je putem klima uređaja.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Zbog svoje pozicije, ovaj je stan idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u svrhu turističkog najma.

Svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini stana, škola, vrtić, dućani, pošta, ambulanta, ljekarna.