



Šifra :	01764
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	620 m2
Površina zemljišta :	1057 m2
Udaljenost od grada :	5000 m
Udaljenost od mora :	18000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	0
Broj kupaonica / WC :	0 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Potrebna adaptacija :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 960.000 €

K163

Imanje se nalazi u mirnom mjestu, sa tri kuće za adaptaciju.

Dvije kuće se sastoje od prizemlja, 1. i 2. kata, dok se jedna sastoji od prizemlja i 1. kata.

Od svih objekata se može napraviti kuće/vile za odmor, pansion, apartmani, te se parcela može podijeliti na 2 jedinice, pa se mogu napraviti 2 kuće za odmor.

Veliko dvorište nudi opciju gradnje bazena, a visoki zid nudi privatnost na parceli.

Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku investicije u svrhu turističkog najma.