



Šifra :	01759
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	68 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	2500 m
Udaljenost od mora :	600 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	C
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Namješteno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 225.000 €

S142

Stan u prizemlju zgrade sa samo 3 stambene jedinice.

Stan ima površinu od 68 m² i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, natkrivene terase, hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stan se prodaje kompletno namješten, pripada mu spremište površine 6 m² u podrumu zgrade i jedno parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je udaljen cca 2.5 km od centra Poreča i 600 m od mora/plaže.

Zbog svoje pozicije, ovaj je stan idealno rješenje stambenog pitanja ili kao investicija u svrhu turističkog najma.