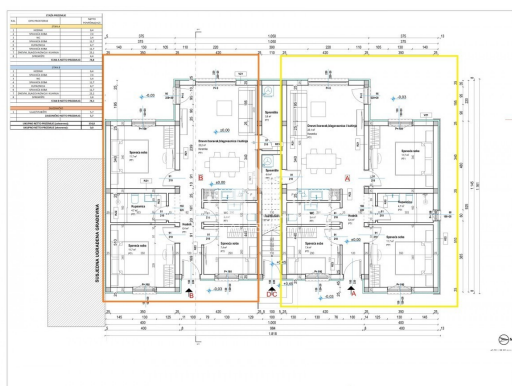




Šifra :	01748
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	74.80 m ²
Površina vrta :	181 m ²
Udaljenost od grada :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 259.300 €



S132

Ekskluzivno u ponudi ,

Predstavljamo Vam novogradnju u Taru !

Svega 2 km od uređenih plaža , 500 m od restorana, supermarketa, škole ,
ljekarne i ostalog sadržaja

Kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom.

Prodaja po sistemu „ključ u ruke“

imaju električno podno grijanje po cijelome stanu osim spavaćih soba, u
spavaćim sobama i dnevnom boravku predviđene su klime (grijanje i hlađenje).

Biti će postavljen parket u spavaćim sobama, u ostalim prostorijama biti će
keramika .

Ugrađen protupožarni alarm.

Električne rolete, stolarija troslojno staklo .

ZGRADA A

Stan A , prizemlje sa dvorištem 74.8 m²

Vlastiti ulaz samo za taj stan ; sastoji se od hodnika , Wc , kuhinja, blagovaonica i
dnevni boravak sa izlazom na terasu sa pergolom te dvorište .

Tri spavaće sobe i kupaonice . Također pripada mu spremište 4,4m² i 2 parkirna
mjesta .