



<b>Šifra :</b>	01740
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	62.20 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Grijanje - Peć na drva :</b>	Da
<b>Stolarija - Drvena :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 190.000 €

**S128**

Stan na 2. katu, 1.5 km od mora.

Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupatila i terase sa pogledom na more.

Stanu pripada 1 parkirno mjesto.

Iza kuće je dvorište sa natkrivenom ljetnom kuhinjom koju mogu stanari zajednički koristiti.

Svi potrebni sadržaji se nalaze u blizini stana, škola, vrtić, dućani, pošta, doktor, ljekarna.