



Šifra :	01713
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	49.71 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	40 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 219.000 €

S101

Na 1. katu površine 49,71 nalaze se dvije velike sobe sa vlastitim kupaonama , također jedna soba ima terasu .

Obzirom na to da su sobe jako velike i komforne , mogu se ugraditi kuhinje , te dobiti 2 studio apartmana

A postoji mogućnost i spajanja te dvije sobe u jedan stan .

Kompletno je renovirano , te opremljeno .

Idealna za bavljenje turizmom obzirom da donosi visoku zaradu , te popunjenost !!

U centru Poreča , svega 50 m od mora .

1kat : 219.000,-€