



Šifra :	01671
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	100 m2
Površina zemljišta :	150 m2
Udaljenost od grada :	1000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Potrebna adaptacija :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 139.000 €

K133

U okolici Poreča i mora ca. 9 km nalazi se ova prekrasna stara kamena kuća kojoj je potrebna adaptacija, na svega 1 km nalazi se centar mjesta gdje postoje restorani, cafei, dućan, mesnica, škola te ostali sadržaj potreban za život.

Predviđeno da je u prizemlju smješten open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, izlazi u idilično dvorište savršeno mjesto za uživanje te se može smjestiti jacuzzi. Mali toalet predviđen je također u prizemlju. na katu bi bile dvije spavaće sobe svakaka sa vlastitiom kupaonicom. papiri su čisti i vlasništvo je uredno, predan je zahtjev za priključak struje, vode, te kanalizacije. starina je jedinstvenog izgleda i predstavlja dobru priliku za investiciju.