



Šifra :	01670
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	57.62 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	150 m
Udaljenost od mora :	220 m
Kat :	3
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Stara cijena : 180.000 €

Nova cijena : 168.000 €

S92

Prodaje se 2-sobni stan s galerijom. Sastoji se od dvije etaže. Na prvoj etaži je dnevni boravak s blagovaonom, kuhinjom i balkonom, te spavaća soba i kupaonica. Druga etaža je galerija s još dvije sobe otvorenog tipa i jedan WC. U dnevnom boravku je kauč na razvlačenje za dvije osobe. Sveukupno u stanu može spavati do 8 osoba.

Stan je novo adaptiran, potpuno namještan i funkcionalno uređen, s protuprovalnim vratima.

Ima balkon s kojeg se pruža pogled na prirodni krajobraz i dugotrajno zelenilo. Lokacija je iznimno mirna. Parkirna mjesta se nalaze odmah ispod zgrade tako da je parkirano vozilo vidljivo s balkona. Na balkonu se nalazi električni podizač na sajlu za dostavu težih tereta u stan direktno s parkirališta.