ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Šifra :	01636
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišta :	672 m2
Udaljenost od grada :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	4 / 1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Grijanje - Toplinska dizalica :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 928.000 €

K119
Poreč okolica- gradi se moderna vila sa bazenom 2 km od plaže i mora.
Prizemlje vile sastoji se od predsoblja, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na veliku natrkivenu terasu koja je uređena kao ljetna kuhinja , toaletom , garderobom i praonom. Stepenice vode na kat gdje su smještene četiri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terasu.
U uređenom vrtu smješten je bazen od 40 m2 .
Grijanje i hlađenje kuće je preko dizalice topline.
Završetak radova je 06/2024.