



Šifra :	01628
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	130 m2
Površina zemljišta :	332 m2
Udaljenost od grada :	2000 m
Udaljenost od mora :	8500 m
Broj katova :	0
Broj soba :	6
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Godina zadnje adaptacije :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : na upit €

K114

U neposrednoj blizini slikovitog i živopisnog istarskog gradića Višnjana, čija prekrasna starogradska jezgra ispunjava svakoga tko u njeja kroči lagodnim osjećajem ljepote i mira smještena je ova predivna kamena kuća površine 115 m2.

Kuća se prodaje kompletno renovirana i namještena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuće u spoju sa modernom funkcionalnošću. U kući je postavljeno podno grijanje te klime u svim prostorijama - u svakoj spavaćoj sobi te u dnevnom boravku.

Prizemlje kuće sastoji se od predivnog dnevnog boravka sa kaminom te izlazom na terasu i uređeno dvorište, kuhinje sa blagovaonom te toaleta, dok se kat kuće sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa klima uređajem te centralnim kupatilom.

Na uređenom i ograđenom dvorištu površine 332 m2 nalaze se dva parking mjesta, bazen površine 24 m2 (8x3m) te pomoćna prostorija koja može služiti kao konoba, spremište ili wellness.

Cijena na upit.