



Šifra :	01582
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	75.15 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	900 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 215.000 €

S56

Predstavljamo Vam novu ekskluzivnu zgradu sa stanovima u okolici Poreča! Kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom.

Zgrada se sastoji od dva stana u prizemlju sa dvorištem, dva stana na prvome katu i prostrani penthouse u potkrovlju zgrade.

Zgrada je izgrađena u atraktivnom porečkom naselju sa svim potrebnih sadržajima za život.

Poreč centar 7km

Iz stanova se pruža pogled na more!

Gradnja započinje na jesen 2023.godine , a u trenutnoj fazi budući kupac ima mogućnost odabira materijala i opreme (pločice,laminat,sanitarije itd) u određenom budžetu.

U kupaonama se postavlja podno grijanje

Grijanje i hlađenje stanova riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama.

Stan se sastoji od ulaza i hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta, s izlazom na prostranu natkrivenu terasu. U stanu se nalaze još dvije spavaće sobe i jedna velika kupaonica, pripadaju mu dva parkirna mjesta.