



| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 01581 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 359 m2 |
| Površina zemljišta : | 880 m2 |
| Udaljenost od grada : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 16000 m |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 0 |
| Broj spavaćih soba : | 4 |
| Broj kupaonica / WC : | 6 / 0 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Bazen : | Da |
| Klima : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 1.120.000 €

K95

Luksuzna vila sa bazenom površine 359 m2 na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa kaminom i SAT-TV te izlazom na prostranu natkrivenu terasu sa stolom za objedovanje, kaminom za roštiljanje i lounge zonom, velika, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom, jedna dvokrevetna soba sa dvostrukim krevetom, vlastitim tuš-WC-om i izlazom na terasu, zaseban WC u dnevnom dijelu i tuš/WC na terasi.

Na I katu kuće nalazi se ukupno 3 dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitim tuš/WC-om od čega dvije sa dvostrukim krevetom i balkonom te jedna sa dva odvojena kreveta.

Vila pruža fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 boćališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te ogromno dječje igralište.