



Šifra :	01580
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	353 m2
Površina zemljišta :	997 m2
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	16000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaonica / WC :	5 / 1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 1.100.000 €

K94

Luksuzna vila sa bazenom površine 353 m2 na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba.

U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s kaminom, blagovaonica sa stolom i stolicama za 8 osoba, potpuno opremljena rustikalna kuhinja, spavaća soba s bračnim krevetom i kupaonicom.

Na katu su raspoređene tri dvokrevetne sobe s kupaonicama. Dvije su s bračnim krevetom, a jedna s dva odvojena kreveta. Dvije sobe imaju izlaz na terase.

Vila pruža fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 boćališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te ogromno dječje igralište.