



Šifra :	01566
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	57 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	1500 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 256.000 €

S51

Stan B

Stan se nalazi u Poreču na inimno zanimljivoj lokaciji 400 metara od mora i plaže. Stan se nalazi na 1. katu, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone sa izlazom na balkon, spavaće sobe i kupaone.

Stanu pripada parkirno mjesto ispred zgrade, te spremište u podrumu.

U stanu je postavljeno podno grijanje, klima uređaj, te sanitarije u kupaonici.

Na stolariji su postavljene roletne na elektro podizanje te komarnici.

Stan se prodaje sa namještajem.

Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.