



Šifra :	01565
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	88 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	1500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 396.000 €

S50

Stan A

Prodaje se stan u prizemlju na zanimljivoj lokaciji 300 metara od prve plaže, te cca. 1,5km od centra Poreča.

Površina stana je 71,97 m², sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije kupaonice i terase.

Stan se prodaje sa opremljenom kupaonicom koja ima električno podno grijanje i klima uređajima.

Stanu pripada spremište 5,15 m², te jedno parkirno mjesto ispred zgrade.

Završetak radova je u lipnju 2024.

Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.