



Šifra :	01560
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	93.50 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	400 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 353.000 €

S48

Prodaju se stanovi u novogradnji u zgradi samo sa 4 stana.

U prizemlju zgrade smještena su dva stana od 94 m² kojima pripada i vrt od 146 m² i 160m²,

dok su na katu smještena još dva stana od 94 m² sa prostranom krovnom terasom od 84 m² i 86 m²

Stanovi se sastoje od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta i spremišta od 5 m².

Grijanje i hlađenje stana je putem klima uređaja, te podno grijanje u dnevnom boravku, hodniku i kupaoni.

Svacom stanu pripada i jedno parkirno mjesto.

na lokaciji Tar-Vabriga, mjesto sa vrlo dobrom infrastrukturom, škola, vrtić, supermarketi te vrlo blizu mora.