ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Šifra :	01560
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	93.50 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od grada :	400 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	1 / 1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena :	300.000 €

S48
Prodaju se stanovi u novogradnji u zgradi samo sa 4 stana.
U prizemlju zgrade smještena su dva stana od 94 m2 kojima pripada i vrt od 146 m2 i 160m2 ,
dok su na katu smještena još dva stana od 94 m2 sa prostranom krovnom terasom od 84 m2 i 86 m2
Stanovi se sastoje od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta i spremišta od 5 m2.
Grijanje i hlađenje stana je putem klima uređaja, te podno grijanje u dnevnom boravku,hodniku i kupaoni.
Svakom stanu pripada i jedno parkirno mjesto.
na lokaciji Tar-Vabriga , mjesto sa vrlo dobrom infrastrukturom, škola,vrtić,supermarketi te vrlo blizu mora .