



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 01559 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 94.70 m ² |
| Površina vrta : | 146 m ² |
| Udaljenost od grada : | 400 m |
| Udaljenost od mora : | 1000 m |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica / WC : | 1 / 1 |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |
| Grijanje - Podno : | Da |
| Spremište : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 353.000 €

S47

Prodaje se stan u novogradnji u zgradi sa 4 stana.

U prizemlju zgrade smješten je stan od 94.7 m² kojemu pripada i vrt od 146 m².

Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta i spremišta od 5 m²

Grijanje i hlađenje stana je putem klima uređaja, te podno grijanje u dnevnom boravku, hodniku i kupaoni.

Stanu pripada i jedno parkirno mjesto.

na lokaciji Tar-Vabriga , mjesto sa vrlo dobrom infrastrukturom, škola, vrtić, supermarketi te vrlo blizu mora .