



Šifra :	01550
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150 m2
Površina zemljišta :	555 m2
Udaljenost od grada :	900 m
Udaljenost od mora :	13000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Stara cijena : 499.000 €

Nova cijena : 475.000 €

K89

Na samo 15 km od grada Poreča, na prodaju je ova predivna i dobro održavana kuća.

Ukupna površina kuće iznosi 150 m2.

Kuća se sastoji od prostranog open space dnevnog boravka skupa sa kuhinjom i blagovaonom, dvije kupaonice te 3 sobe.

Prva soba predviđena je za djecu stoga se u njoj nalazi jedan krevet, u drugoj spavaćoj sobi nalaze se dva odvojena krevete te se u trećoj nalazi bračni krevet. Grijanje je na kamin te Inverter klime.

U dvorištu kuće nalazi se oprema za roštilj, ugodna terasa te otvoreni bazen za rashlađenje tijekom vrućih ljetnih mjeseci. Dvorište je prostrano te je pogodno za skupljanje i druženje sa svojim najmilijima.

U sklopu kuće nalaze se tri parkirna mjesta.

Ova nekretnina idealna je prilika ako uživate u mirnoj okolini.

Dodatne pogodnosti: - blizina škole

- Blizina restorana
- Blizina autoceste
- Blizina zabavnih sadržaja
- Blizina ljekarne