



Šifra :	01532
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	84.61 m ²
Površina vrta :	150 m ²
Udaljenost od grada :	900 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 374.000 €

S34

Prekrasan stan u Poreču , prizemlje sa dvorištem na odličnoj lokaciji .

Stan 84,61m² se proteže prizemljem gdje se nalazi : hodnik, 3 spavaće sobe , 2 kupaonice od kojih jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu , te toalet i praonica rublja , dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom sa puno prirodne svjetlosti . Natkrivena terasa te u nastavku dvorište od ca. 150m²

Grijanje je podno , na struju. U svakoj prostoriji će biti instaliran i klima uređaj.

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

374.000,-€