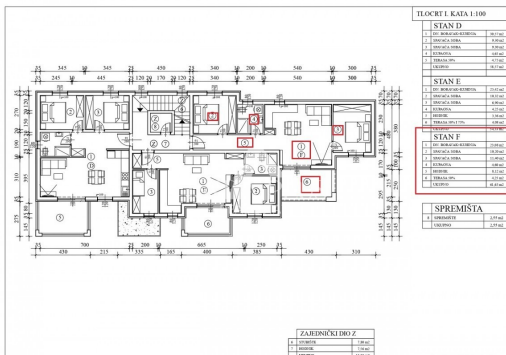




Šifra :	01519
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	61.65 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	200 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Balkon :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Građevinska dozvola :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV



Cijena : 197.280 €



S31

U Taru - cca. 2 km od mora u iznimno mirnom ambijentu nalazi se trosoban stan u izgradnji, površine 61,65 m². Stan se nalazi na 1.katu stambene zgrade. Sadrži: predsoblje, dnevni boravak sa kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicu i natkrivenu terasu (8,50 m²).

Nudi se mogućnost kupnje ostave u podrumu zgrade uz nadoplatu 2.000 €/m². Grijanje: klima uređaji u svakoj prostoriji, te podno grijanje u kupaonici. Planirani dovršetak gradnje je do lipanj 2025. godine.

Uz napomenu, ne plaća se porez na promet nekretnina u iznosu od 3% od ugovorene kupoprodajne cijene.

