



<b>Šifra :</b>	01511
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	52.04 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	1 / 0
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Grijanje - Podno :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 280.000 €

S27

Novi stan u Poreču, na odličnoj lokaciji blizu mora 800m !!

Stan se nalazi u prizemlju zgrade a sastoji se od predsoblja, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak , izlaz na natkrivenu terasu i u dvorište , kupatilo i spavaća soba .

U kupaonici je podno grijanje, dok su u ostalim prostorijama klima uređaji na split sistem.

Stan posjeduje jedno parkirno mjesto

Udaljeno od mora 800 m, 1500m od Poreča