



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 01501 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 127 m ² |
| Površina zemljišta : | 150 m ² |
| Udaljenost od grada : | 6000 m |
| Udaljenost od mora : | 2000 m |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 0 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica / WC : | 3 / 0 |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Pogled na more : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 340.000 €

K76

U mirnom i ne previše naseljenom mjestu udaljeno od Poreča 6km graditi će se kuća sa dvije stambene jedinice. Svaka kuća moći će se kupiti zasebno ali također postoji mogućnost kupnje obje.

Površina svake kuće iznositi će 127m² raspoređenih na tri etaže. Ispred kuća biti ulazno-popločeno dvorište sa parkirnim mjestima. U prizemlju ulazni hodnik, spremište, kupaona, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom -izlaz na uređeno dvorište od cca. 150m² sa ljetnom kuhinjom. Na prvome katu smjestile su se dvije spavaće sobe i zajednička kupaona u hodniku. Potkrovlje će biti uređeno kao spavaća soba sa vlastitom kupaonom i izlazom na krovnu terasu sa prekrasnim pogledom na more!

Svi sadržaji od trgovina, kafića, restorana nalaze se na cca. 4km udaljenosti dok je na plažu moguće doći i biciklom ugodnom vožnjom od cca 15min. Planirani završetak gradnje zima/2024.godine