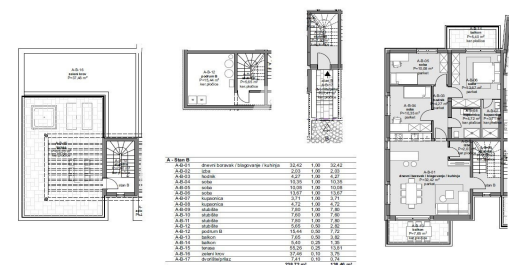




Šifra :	01492
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	138.46 m ²
Površina vrta :	0 m ²
Udaljenost od grada :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 553.840 €



S22

Poreč-1km od mora-novi kvalitetni stanovi u izgradnji

Ako tražite kvalitetnu novogradnju u blizini mora i Poreča ovo je idealna nekretnina za Vas!

U atraktivnom porečkom naselju grade se dvije kuće sa po četiri stambene jedinice.

Dok će stanovi u prizemlju imati dvorište, stanovi na katu će imati lijepe krovne terase sa pogledom na more.

ZGRADA „A“

S22

STAN B na prvom katu zgrade- neto površina stana 94m²

Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaona, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastiti izlaz na balkon i vlastitu kupaonu,dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom -izlaz na balkon.

Stanu pripada i privatna krovna terasa površine 55 m², zeleni krov površine 37 m², podrum površine 15 m² i dva parking mjesta.

Grijanje i hlađenje stana biti će putem podnog grijanja te inverter klima uređaja.

Planirani završetak izgradnje 05/2024.godine