



Šifra :	01488
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	107 m ²
Površina zemljišta :	590 m ²
Udaljenost od grada :	800 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	2 / 1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 280.000 €

K72

Na mirnoj lokaciji samo 900m od centra Tinjana, središta sa svim potrebnih sadržajima za život počinje izgradnja dviju modernih prizemnica sa bazenom. Površina kuće iznosi 107,04m² a sastojati će se od ulaznog hola,wc-a,dvije spavaće sobe koje će imati vlastite kupaone, kuhinje i blagovaone sa dnevnim boravkom i izlaz na terasu, dvorište sa sunčalištem i bazenom.

Stolarija će biti pvc sa troslojnim staklom boje antracit, izolacija će bit stiropor od 10 cm, grijanje će biti podno strujno(aluminijske trake), hlađenje će biti na klimu(po jedna u svakoj sobi i jedna u dnevnom boravku)