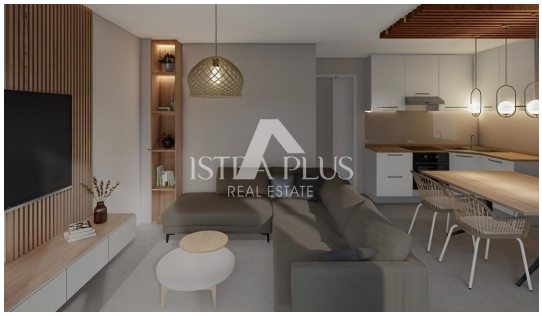
ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871







Šifra :	01485
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	52.85 m2
Površina vrta :	0 m2
Udaljenost od grada :	500 m
Udaljenost od mora :	900 m
Kat :	1
Broj katova :	0
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica / WC :	1 / 0
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Grijanje - Struja :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 260.000 €

S20
Poreč,okolica
Na prodaju je moderan stan u novogradnji na atraktivnoj lokaciji u mirnom istarskom priobalnom mjestu, smještenom između Poreča i Vrsara. Lokacija nudi idealan spoj privatnosti i blizine svih sadržaja, uz uređene plaže, šetnice, biciklističke staze, restorane i marine – sve na dohvat ruke.

Stan S3 nalazi se na 1. katu i ima ukupnu stambenu površinu od 52.85 m². Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na prostranu loggiu , dvije spavaće sobe te kupaonice.

Nekretnina se prodaje po principu „ključ u ruke“, uz kvalitetnu gradnju i modernu opremu. Grijanje i hlađenje riješeno je putem podnog grijanja i klima uređaja, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine.

Odličan izbor za život, odmor ili investiciju u turizam – blizina mora i vrhunska lokacija!