



Šifra :	01458
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	402 m2
Površina zemljišta :	780 m2
Udaljenost od grada :	0 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica / WC :	4 / 2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Grijanje - Toplinska dizalica :	Da
Vanjska kuhinja :	Da
Wellness :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 1.200.000 €

K61

U atraktivnom naselju samo 2km udaljenog od Poreča prodaje se moderna kuća, dvojnica sa bazenom podijeljena na dvije jedinice.

Svaka jedinica je veličine 202m2 i ima svoj vlastiti ulaz sastoji se od 3 spavaće sobe, 2 kupaone, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, wc-om i zajedničkim wellnessom u podrumu. Između kuća nalazi se ljetna kuhinja u staklu i bazen u dvorištu.

Kuće nisu povezane unutarnjim prolazom.

Grijanje je predviđeno sa sustavom dizalice topline i klima uređajima.

Završetak gradnje ljeto 2023.