



Šifra :	01454
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	106 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Udaljenost od grada :	2000 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	2 / 1
Godina izgradnje :	2017
Godina zadnje adaptacije :	2022
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Klima :	Da
Namješteno :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 450.000 €

K59

U okolici Novigrada ca. 7 km od prekrasnih plaža te u blizini 2 km lokalni restorani i trgovine , nalazi se prekrasna kamena samostojeća kuća sa bazenom , okružena zelenilom.

Dovoljno daleko od buke i vreve, a opet tek na nekoliko minuta vožnje od najposjećenijih mjesta u Hrvatskoj. Na idealnoj lokaciji za odmor duše i tijela.

Kuća je površine 106m2 prostire se prizemljem gdje se nalazi hodnik , prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom , izlazi na veliku natkrivenu terasu , uređeno dvorište sa bazenom i sunčalištem , lounge i grill zona .

Sadrži tri spavaće sobe , dvije kupaonica i toalet . Sve prostorije su klimatizirane te je u dnevnom boravku smještena peč .

Smještena je na ograđenoj okućnici od 500m2 te joj pripadaju dva parkirna mjesta .

Kuća radi lokacije predstavlja dobru priliku i za cjelogodišnje življenje obzirom na komfor koji nudi.

Osim što je izvrsna prilika za obiteljski život i odmor, kuću je moguće i dobro iznajmljivati.

Kuću je moguće po želji kupiti kompletno namjestenu i preuzeti cijelokupni najam za 2024.