



| | |
|-----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 01443 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 131 m2 |
| Površina zemljišta : | 300 m2 |
| Udaljenost od grada : | 500 m |
| Udaljenost od mora : | 8000 m |
| Broj katova : | 0 |
| Broj soba : | 8 |
| Broj spavaćih soba : | 5 |
| Broj kupaonica / WC : | 3 / 0 |
| Godina zadnje adaptacije : | 2022 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Balkon : | Da |
| Grijanje - Struja : | Da |
| Grijanje - Kamin : | Da |
| Grijanje - Peć na drva : | Da |
| Potrebna adaptacija : | Da |
| Sprovedena struja : | Da |
| Sprovedena voda : | Da |
| Asfaltirano : | Da |
| Agencijska provizija : | 3 % + PDV |

Cijena : 240.000 €

K56

Kamena dvojna kuća , jednostavno useljiva no zahtjeva renovaciju ,

djelomično je adaptirana .

trenutno je podjeljena na tri zasebne stambene jedinice .

U prizemlju se nalazi studio apartman sa kuhinjom, dnevni djelom, spremištem i kupaonicom .

Stan koji sadrži hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonicu te dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom.

na katu se nalazi velika terasa (koja se može urediti u stambeni prostor) , a stan koji je djelomično adaptiran sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, hodnika, kupaonice i tri spavaće sobe .