



Šifra :	01400
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	137.36 m ²
Površina zemljišta :	410 m ²
Udaljenost od grada :	3000 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica / WC :	3 / 0
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Grijanje - Podno :	Da
Spremište :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 490.000 €

K46

Tri kilometra od centra Poreča započinje izgradnja dvojne kuće u urbanom i uređenom naselju sa svom potrebnom infrastrukturom. Objekti su moderne arhitekture i koriste će se vrhunski materijali. U prizemlju nalazi se kuhinja s dnevnim boravkom i izlazom na terasu i dvorište sa bazenom, kupaona, vešeraj, dva spremišta. Na katu su predviđene tri spavaće sobe, jedna master sa kupaonom i izlazom na balkon, ostale dvije sobe dijele kupaonu na katu. U objektima je predviđeno podno grijanje i klima uređaj. Unutarnja stolarija je drvena, a vanjska stolarija je PVC. Vrhunska nekretnina na odličnoj lokaciji. Ukoliko kupac želi bazen može se uz nadoplatu napraviti.