



Šifra :	01358
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	199 m2
Površina zemljišta :	650 m2
Udaljenost od grada :	5000 m
Udaljenost od mora :	4500 m
Broj katova :	0
Broj soba :	0
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupaoica / WC :	4 / 1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Bazen :	Da
Grijanje - Toplinska dizalica :	Da
Stolarija - PVC :	Da
Sprovedena struja :	Da
Sprovedena voda :	Da
Sprovedena kanalizacija :	Da
Agencijska provizija :	3 % + PDV

Cijena : 570.000 €

K39

Nedaleko Poreča i mora gradi se ova moderna vila površine 199,6m2 koja se sastoji od prizemlja i kata na zemljištu od 650m2. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i dvorište sa bazenom i sunčalištem. Dvije spavaće sobe sa kupaoonom se nalaze u prizemlju i dvije spavaće sobe sa kupaoonom i izlazom na balkon na prvome katu. U trenutnoj fazi izgradnje kupac ima priliku sam birati materijale.