



<b>Šifra :</b>	01219
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	83.80 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od grada :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	4000 m
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj katova :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica / WC :</b>	2 / 2
<b>Godina izgradnje :</b>	2021
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Grijanje - Struja :</b>	Da
<b>Sprovedena kanalizacija :</b>	Da
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
<b>Agencijska provizija :</b>	3 % + PDV

**Cijena :** 350.000 €

S05

Prekrasan projekt u blizini Poreča ,  
Svaki stan ima zaseban ulaz , te parkirno mjesto

Stan 5. nalazi se na 1.katu , komforan površine 83,80m<sup>2</sup> sastoji se od : hodnik, toalet, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica , izlaz na balkon , te krovnu terasu sa pogledom na more od 55,30m<sup>2</sup> , dvije spavaće sobe.

CIJENA: 350.000,-€

Vrlo dobra prilika !!!!