



<b>Kode :</b>	00699
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	200 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	1000 m2
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	500 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	10000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	6
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	4 / 0
<b>Baujahr :</b>	2008
<b>Jahr der letzten Anpassung :</b>	2008
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Balkon :</b>	Ja
<b>Schwimmbad :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Heizung - Ölzentrale :</b>	Ja
<b>Zimmerei - Holz :</b>	Ja
<b>Möbliert :</b>	Ja
<b>Außenküche :</b>	Ja
<b>Kamin :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** 635.000 €

K06

SCHÖNE STEINVILLA 10 km VON POREČ

Zu verkaufen ist eine Villa von 200m2 mit 1000m2 angelegten Garten mit einer überdachten Grillfläche und einem Pool mit Keramik Größe 48m2 und Somer Küche 28m2

Altes istrisches Steinhaus, das 2007 renoviert wurde.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Verlassen Sie eine große Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Natur.

Das Problem der Heizung wurde durch Zentralheizung mit Heizöl gelöst, Heizkörper wurden im ganzen Haus installiert.

Klimaanlagen sind zur Kühlung installiert.

Gut eingerichtet und ausgestattet - Immobilien, die Aufmerksamkeit verdienen!

PREIS: 635.000, - €