



|                                     |               |
|-------------------------------------|---------------|
| <b>Kode :</b>                       | 00425         |
| <b>Lage :</b>                       | Rovinj        |
| <b>Wohnfläche :</b>                 | 30 m2         |
| <b>Gartenfläche :</b>               | 0 m2          |
| <b>Entfernung zum Stadt :</b>       | 100 m         |
| <b>Entfernung zum Meer :</b>        | 200 m         |
| <b>Etage :</b>                      | Erdgeschoss   |
| <b>Anzahl der Etagen :</b>          | 0             |
| <b>Anzahl der Zimmer :</b>          | 0             |
| <b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>    | 0             |
| <b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b> | 1 / 0         |
| <b>Energieeffizienz :</b>           | Nicht bekannt |
| <b>Zimmerei - Holz :</b>            | Ja            |

**Preis :** 145.000 €

**S01**

Dieses wunderschön eingerichtete Studio-Apartment befindet sich im Zentrum des romantischen Teils der Altstadt von Rovinj in einem Haus aus dem 16. Jahrhundert.

Nur wenige Schritte von St. Euphemie und alle notwendigen Inhalte.

Es besteht aus einer Eingangshalle mit Küche, einem Doppelbett und einem Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine.

Ein beliebter Teil des Reiseziels in Rovinj hat sich als eine gute Investition für touristische Vermietungen erwiesen.

Die Wohnung hat auch den Status eines Geschäftsbereichs für ruhige Aktivitäten. (Galerien, Souvenirläden)

Beim Design wurde viel Mühe gemacht und es wird so verkauft.

PREIS: 145.000, - €