



Kode :	00359
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	358 m2
Grundstücksfläche :	693 m2
Entfernung zum Stadt :	200 m
Entfernung zum Meer :	14000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Schlafzimmer :	9
Anzahl der Badezimmer / WC :	5 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 446.000 €

K03

Haus von 358 m2, Garten von 693 m2 mit mehreren Obstbäumen.

Das Haus befindet sich an einem Ort, wo es ein Geschäft, eine Kaffeebar gibt, ca. 14 km zum Meer.

Es besteht aus 5 unabhängigen Wohnungen, ideal zur Miete;

Küche, Esszimmer, Badezimmer, 2 Schlafzimmer, Terrasse.

Ein Teil des Hauses befindet sich im Rohbau (ROH BAU).

PREIS: 446.000,- €

Darunter befindet sich 1476m2 Baugrundstück auf dem 30 Olivenbäume stehen.

PREIS: 100 € / m2

Komplettes Grundstück, auf dem das Haus 693 m2 groß ist + Bauland mit

Olivenbäumen 1476 m2

= GESAMT 2169m2.