ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Kode :	02289
Lage :	Umag
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	1003 m2
Entfernung zum Stadt :	6000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 1
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Möbliert :	Ja

Preis :	490.000 €

K373

Neues, möbliertes Bungalow mit beheiztem Pool bei Umag
In ruhiger Lage am Ortsrand bei Umag steht ein neues Bungalow mit beheiztem Pool zum Verkauf, nur 6 km vom Meer und Strand entfernt. Umgeben von Natur bietet dieses Anwesen einen angenehmen Wohnraum zum Entspannen.

Das ca. 120 m² große Haus befindet sich auf einem 1.003 m² großen Grundstück. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Flur, einer Wohnküche, einem Hauswirtschaftsraum, zwei Schlafzimmern mit jeweils eigenem Bad und einem separaten Gäste-WC.

Das Bungalow ist neu und möbliert. Fußbodenheizung ist im Wohnbereich, in den Bädern und im Gäste-WC installiert, und die PVC-Fenster sind mit Moskitonetzen ausgestattet.

Besonders wertvoll ist das Anwesen durch den angelegten Garten mit beheiztem Pool und drei Wasserfällen, der eine attraktive Atmosphäre zum Entspannen und Verweilen im Freien schafft. Der Garten verfügt über eine Bewässerungsanlage.

Dank seiner Lage inmitten der Natur, der Nähe zu Umag und dem Meer sowie der praktischen Raumaufteilung ist dieses Haus eine attraktive Wahl für ganzjähriges Wohnen oder Urlaub in Istrien.