



Kode :	02287
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	40 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	1900 m
Entfernung zum Meer :	900 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja

Preis : 215.000 €

S386

Poreč – Modern möblierte Wohnung mit Terrasse und Parkplatz, 900 m vom Meer entfernt

In einem ruhigen und angenehmen Teil von Poreč, in einem kleineren Wohnhaus, steht eine wunderschön möblierte 40 m² große Wohnung im ersten Stock zum Verkauf. Dank ihrer guten Lage, der Nähe zum Meer und der praktischen Raumaufteilung ist diese Immobilie eine ausgezeichnete Wahl für Ihren Urlaub, zum Wohnen oder um Poreč das ganze Jahr über zu genießen.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit angrenzender Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer gelangt man auf eine überdachte Terrasse, die sich ideal zum Entspannen bei einer Tasse Kaffee am Morgen oder für laue Abende im Freien eignet.

Diese Immobilie ist besonders wertvoll, da sie komplett möbliert und mit hochwertigen italienischen Möbeln ausgestattet verkauft wird. Der zukünftige Eigentümer kann also ohne weitere Investitionen einziehen oder die Wohnung sofort nutzen. Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz vor dem Gebäude.

Die Lage ist äußerst praktisch: Geschäfte, Restaurants, Cafés und alle anderen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens befinden sich in unmittelbarer Nähe. Das Meer und gepflegte Strände sind nur 900 Meter entfernt.

Diese Unterkunft ist die ideale Wahl für alle, die ein funktionales, voll ausgestattetes Apartment in ruhiger Lage suchen und gleichzeitig die Nähe zum



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Meer und allen Annehmlichkeiten von Poreč genießen möchten.