



Kode :	02275
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	25 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	150 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Heizung - Strom :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 135.000 €

S381

In Červar-Porat, unweit von Poreč, steht diese funktionale Wohnung mit einer Wohnfläche von 25 m² zum Verkauf. Sie befindet sich im ersten Stock eines Wohngebäudes.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnbereich mit Küche, einem kleinen separaten Schlafzimmer und einem Badezimmer. Ein besonderer Vorteil der Wohnung ist die große Terrasse.

Der Strand und das Meer sind nur 150 Meter entfernt. Dadurch eignet sich die Wohnung hervorragend zur Eigennutzung als Ferienwohnung, aber auch als Investition zur touristischen Vermietung.

Červar-Porat ist ein ruhiger Ferienort in der Nähe von Poreč mit schönen Stränden, einem Yachthafen, Spazierwegen und allen grundlegenden Einrichtungen für einen angenehmen Aufenthalt.