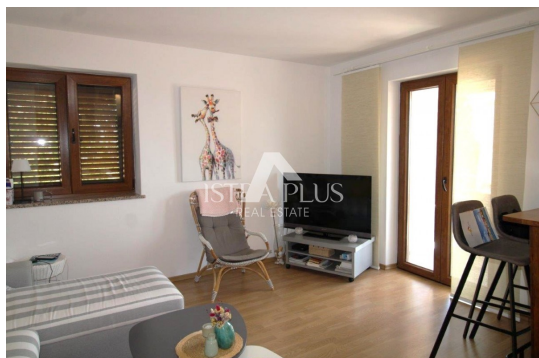




Kode :	02266
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	46.99 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	800 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2014
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja

Preis : 215.000 €

S378

Diese Wohnung ist exklusiv über die Agentur Istra Plus buchbar!

In ruhiger und angenehmer Lage, nur 12 km von Poreč und ca. 7 km von den ersten Stränden entfernt, befindet sich diese geschmackvoll eingerichtete 46,99 m² große Wohnung im Hochparterre eines kleinen Wohnhauses.

Die Wohnung besticht durch ihren funktionalen Grundriss und besteht aus einem Eingangsbereich, einem geräumigen Wohnzimmer mit angrenzender Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, überdachte Terrasse für besondere Atmosphäre, und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und die umliegende Natur – ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen.

Die Wohnung ist gepflegt und in einem sehr guten Zustand.

Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage. Ein Parkplatz gehört ebenfalls zur Wohnung.

Dank ihrer Lage ist die Wohnung eine ausgezeichnete Wahl für den Alltag, einen Wochenendurlaub oder als Kapitalanlage. In der Nähe der Wohnung befinden sich Geschäfte, Restaurants, Cafés und weitere Einrichtungen für ein angenehmes Leben. Poreč und die gepflegten Strände sind nur wenige Autominuten entfernt.

Wenn Sie eine Unterkunft suchen, die ruhige Lage, eine praktische



ISTRA PLUS REAL ESTATE

Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč

mail: info@istraplus-realestate.com

web: www.istraplus-realestate.com

info: +385 91 521 8871

Raumaufteilung und Meerblick vereint, sollten Sie sich diese Wohnung unbedingt ansehen.