



Kode :	02258
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	29 m2
Gartenfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	100 m
Entfernung zum Meer :	150 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja

Preis : 105.000 €

S375

Ferienwohnung nur 150 m vom Meer entfernt - Červar Porat, eine großartige Gelegenheit!

Diese funktionale und komfortable 29 m² große Wohnung befindet sich im 2. Stock eines Wohnhauses in Červar Porat, nur 150 Meter vom Meer und gepflegten Stränden entfernt.

Die Wohnung ist sehr gut aufgeteilt und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Balkon mit schönem Blick ins Grüne. Hier genießen Sie Ruhe und Privatsphäre - ideal für den Morgenkaffee oder zum Entspannen nach einem Tag am Strand.

Dank der hervorragenden Lage sind Meer, Strände, Promenaden, Restaurants, Cafés und alle Annehmlichkeiten für einen angenehmen Aufenthalt in wenigen Gehminuten erreichbar.

Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine Ferienwohnung für Ihren eigenen Urlaub, ein Wochenendtrip oder als Kapitalanlage zur touristischen Vermietung zu erwerben, da die Nachfrage nach Unterkünften in diesem Teil Istriens hoch ist.