



Kode :	02251
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	28.38 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	200 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 145.000 €

Poreč, Červar-Porat - Wohnung im 1. Stock, nur 200 m vom Meer entfernt!
Zum Verkauf steht eine funktionale und gemütliche Wohnung mit einer Wohnfläche von 28,38 m², gelegen im 1. Stock eines Wohngebäudes in Červar-Porat, nur wenige Gehminuten vom Meer und den Stränden entfernt.

Die Wohnung besteht aus:

- Schlafzimmer,
- Wohnzimmer mit Küche,
- Badezimmer,
- Balkon.

Die Immobilie eignet sich ideal als Ferienwohnung, zur touristischen Vermietung oder als Wohnsitz für das ganze Jahr. Geschäfte, Restaurants, Promenaden und weitere Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die ruhige Lage, die Nähe zum Meer und die gute Anbindung an Poreč machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Investition.