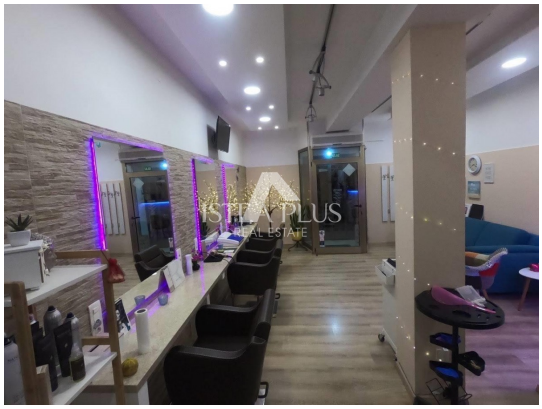
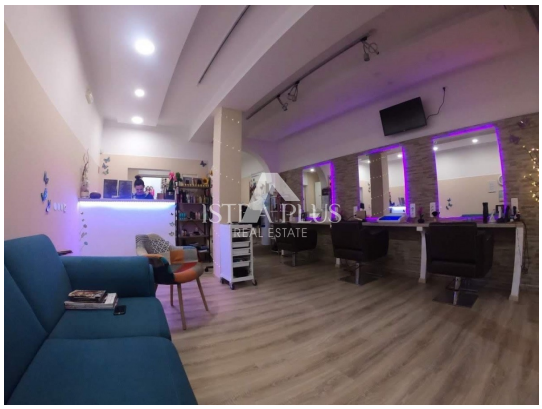
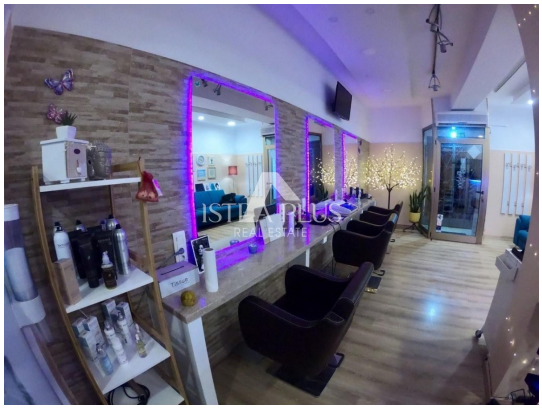
ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871









Kode :	02250
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	70 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Stadt :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	0
Anzahl der Badezimmer / WC :	0 / 1
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja

Preis : 1.500 €

N1
Gewerbefläche im Herzen von Poreč – ein idealer Standort für Ihr zukünftiges Unternehmen!

Attraktive Gewerbefläche zur Miete in bester Lage im Zentrum von Poreč, in einer belebten Gegend mit ganzjährig hoher Kundenfrequenz. Die Fläche ist derzeit als Friseursalon eingerichtet und ausgestattet und kann daher sofort ohne weitere Investitionen in die bestehende Nutzung überführt werden. Die Fläche beträgt 70 m², davon sind 50 m² bereits genutzt und eingerichtet. Die restlichen 20 m² können nach Ihren Wünschen gestaltet und genutzt werden.

Dank der erstklassigen Lage und der funktionalen Raumaufteilung bietet die Fläche die Möglichkeit zur Anpassung für andere Geschäftsaktivitäten nach Absprache.

IDEAL FÜR: Kosmetikstudio, Reisebüro, Laden oder Showroom spezialisierte Dienstleistungsbetriebe und andere Geschäftsideen nach Vereinbarung zur Umnutzung der Raumaufteilung.

Wenn Sie Räumlichkeiten für die Gründung Ihres eigenen Unternehmens suchen oder Ihr bestehendes Geschäft in eine repräsentative Lage im Zentrum von Poreč verlegen möchten, sollten Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen lassen! Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie uns bitte.

VORTEILE:

- Zentrale Lage im Herzen von Poreč

- Gute Sichtbarkeit

- Großes Schaufenster

ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

- Flexible Nutzungsmöglichkeiten

- Sofort bezugsfertig für Friseursalon oder Kosmetikstudio

Nach Absprache auch für andere, nicht mit der aktuellen Nutzung zusammenhängende Zwecke nutzbar