



Kode :	02223
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	63 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	2000 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Baujahr :	2023
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Heizung - Wärmepumpe :	Ja
Zimmerei - PVC :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 259.000 €

S366

Schöne, sonnige und moderne Wohnung in der Nähe von Poreč. Die 63 m² große Wohnung besteht aus einem Wohnbereich, einer überdachten Terrasse, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Sie befindet sich im ersten Stock eines Zweifamilienhauses und verfügt über Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern sowie einen Parkplatz vor dem Gebäude. Die Wohnung wurde 2021 erbaut, ist in einem hervorragenden Zustand und liegt ca. 3 km vom Meer und 2,5 km vom Zentrum von Poreč entfernt. Ein Supermarkt ist ca. 1 km entfernt. Energieklasse A.