



| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Kode : | 02211 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 41.75 m ² |
| Gartenfläche : | 0 m ² |
| Entfernung zum Stadt : | 900 m |
| Entfernung zum Meer : | 500 m |
| Etage : | 2 |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 2 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 1 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 1 / 0 |
| Baujahr : | 2026 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Heizung - Strom : | Ja |

Preis : 210.000 €

S368

Poreč und Umgebung

In attraktiver Lage in einem ruhigen istrischen Küstenort zwischen Poreč und Vrsar steht eine moderne Wohnung in einem Neubau zum Verkauf.

Die Lage bietet die ideale Kombination aus Privatsphäre und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten: Gepflegte Strände, Promenaden, Radwege, Restaurants und Yachthäfen sind bequem erreichbar.

Wohnung S5 befindet sich im 2. Obergeschoss und verfügt über eine Wohnfläche von 41,75 m². Sie besteht aus Flur, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer mit Zugang zu einer geräumigen Loggia, Schlafzimmer und Badezimmer.

Die Immobilie wird schlüsselfertig verkauft und zeichnet sich durch hochwertige Bauweise und moderne Ausstattung aus. Fußbodenheizung und Klimaanlage sorgen für angenehme Temperaturen das ganze Jahr über.

Eine ausgezeichnete Wahl zum Wohnen, für den Urlaub oder als Kapitalanlage im Tourismus - in Meeresnähe und in bester Lage!