



Kode :	02206
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	49.17 m ²
Gartenfläche :	0 m ²
Entfernung zum Stadt :	100 m
Entfernung zum Meer :	200 m
Etage :	4
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	1 / 0
Jahr der letzten Anpassung :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 250.000 €

S363 Poreč, Toplage Zum Verkauf steht eine äußerst attraktive Wohnung in Poreč in bester Lage, nur wenige Schritte vom Meer, dem Marktplatz und allen wichtigen Einrichtungen entfernt. Die Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines Wohnhauses und hat eine Gesamtfläche von 49,17 m². Die Aufteilung ist funktional und ansprechend. Die Wohnung besteht aus: Eingangsbereich, Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, Loggia 2 Schlafzimmern und Badezimmer Die Immobilie wurde vor einem Jahr renoviert - inklusive Böden, Dach und Schreinerarbeiten Es besteht die Möglichkeit, die nutzbare Fläche um ca. 30 m² zu erweitern. Zur Wohnung gehört ein Holzschuppen im Gebäude.