



Kode :	02158
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	185 m2
Grundstücksfläche :	810 m2
Entfernung zum Stadt :	600 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 0
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Heizung - Strom :	Ja

Preis : 380.000 €

Haus Freistehend zu verkaufen, Poreč, 380 000 €

Zu verkaufen - Geräumiges Bungalow mit Pool, zusätzlicher Wohnung und Meerblick.

Ein schönes Erdgeschosshaus mit 170 m2 Wohnfläche und einem zusätzlichen Studio-Apartment von 25 m2 steht zum Verkauf - ideal für Familien oder zur Vermietung.

Das Haupthaus verfügt über:

- 3 komfortable Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Geräumiges Wohnzimmer
- Voll ausgestattete Küche mit Speisekammer
- Terrassen mit Meerblick
- Sommerküche auf der Terrasse - ideal für laue Abende.

Auf der Galerie befinden sich 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Im Garten befindet sich ein 45 m2 großer Pool, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden.

Ein vom Haupthaus separates Studio-Apartment bietet zusätzlichen Platz für Gäste.

Die Heizung erfolgt über Klimaanlage und Pelletöfen und sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen.

Eine perfekte Immobilie zum Wohnen oder als Kapitalanlage mit vielen Annehmlichkeiten.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns



ISTRA PLUS REAL ESTATE
Istarskog razvoda 19, 52440 Poreč
mail: info@istraplus-realestate.com
web: www.istraplus-realestate.com
info: +385 91 521 8871

bitte.