



<b>Kode :</b>	02122
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	154 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	453 m2
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	2000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	2000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	2 / 0
<b>Baujahr :</b>	2000
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Heizung - Strom :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** auf Anfrage €

Haus, in der Nähe von Poreč - angelegter Garten, Nebengebäude!

Ein 154 m<sup>2</sup> großes, einstöckiges Haus in ruhiger Lage, nur 2 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt, steht zum Verkauf. Das Haus besteht aus einem Eingangsbereich, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer mit Kamin, drei Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad), einem zusätzlichen Abstellraum und einer überdachten Terrasse.

Ein Garten mit vielen Zierpflanzen bietet Privatsphäre und viel Grün. Im Garten befindet sich ein Nebengebäude (9 m<sup>2</sup>) und ein Parkplatz für zwei Autos.

Eine großartige Gelegenheit für ein ruhiges Leben oder eine touristische Investition!