



Kode :	02104
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	190 m2
Grundstücksfläche :	677 m2
Entfernung zum Stadt :	500 m
Entfernung zum Meer :	9000 m
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 1
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Kamin :	Ja
Lagerung :	Ja
Kamin :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 549.000 €

Code (ID):
AusverkaufMiete

Immobilien typ
Immobilien typ

Untertyp wählen

Odabrano: 0

Odabrano: 0

Offene Detailsuche
StartseiteImmobilienangebotVerkaufHäuser
Anzahl von Ansichten: 14
KAŠTELIR - HAUS MIT SWIMMINGPOOL IM GRÜNEN
ID: 1-2859-1
Foto-Galerie
1/31

Doppelhaus , Verkauf

580.000,00 €4.370.010,00 knFläche: 190,00 m² Zimmer: 6 Badezimmer:
2Senden

StadtKaštelir-LabinciStadtgebietKaštelirPreis/m²3.052,63 €Grundstücksfläche677
m²Innenfeld520,00

m²Zimmer6Badezimmer2EtagenerdGarage1ZustandHergerichtet und
gepflegtDie HeizungKlima

Die Beschreibung

Zum Verkauf steht ein wunderschönes Haus mit einer Fläche von 190 m²,
gelegen auf einem großzügigen Grundstück von 677 m², umgeben von
unberührter Natur und Ruhe - ein idealer Ort zum Entspannen und Leben in
Ruhe, weit weg vom Trubel der Stadt.

Das Erdgeschoss verfügt über einen funktional eingerichteten Raum, der eine
Eingangshalle, eine moderne Küche mit Essbereich und ein geräumiges
Wohnzimmer mit Kamin umfasst, die eine gemütliche und warme Atmosphäre
schaffen. Das Haus verfügt im Erdgeschoss über insgesamt vier Schlafzimmer,
eines davon mit eigenem Bad en suite. Darüber hinaus gibt es ein weiteres
Badezimmer, ein Gäste-WC, eine praktische Waschküche und einen Abstellraum.

Besonders wertvoll ist die 45 m² große Galerie, die ein zusätzliches Schlafzimmer
und ein Spielzimmer beherbergt - ein perfekter Ort für Kinder oder zusätzlicher
Raum zum Arbeiten und Ausruhen.

Im Hof

befindet sich ein 24 m² großer Swimmingpool, ideal für eine sommerliche
Erfrischung und ein Vergnügen im Freien.

Dieses Haus bietet die perfekte Mischung aus Komfort, Funktionalität, natürlicher
Umgebung und Privatsphäre - ideal für das Familienleben, den Urlaub oder als
Investition zur touristischen Vermietun