



Kode :	02087
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	75.70 m ²
Gartenfläche :	30 m ²
Entfernung zum Stadt :	400 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer / WC :	2 / 0
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Balkon :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Heizung - Strom :	Ja
Heizung - Unterflur :	Ja
Möbliert :	Ja
Lagerung :	Ja
Agenturkommission :	3 % + PDV

Preis : 314.000 €

S311 Exklusives Agenturangebot! Wir bieten eine schöne Wohnung in Funtana, einer charmanten istrischen Stadt direkt am Meer und wunderschönen Stränden. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und erstreckt sich über zwei Etagen, mit einer Gesamtfläche von 75,70 m². Raumaufteilung: Die untere Etage besteht aus einem Flur und einem Badezimmer Ein Schlafzimmer mit Galerie - eine ideale Ecke für Kinder, ein zusätzlicher Schlafraum oder ein Spielzimmer Ein geräumiges, helles Wohnzimmer, verbunden mit Küche und Esszimmer, Ausgang zu einer großen überdachten Terrasse mit Esstisch Praktisch gelegener Abstellraum/Speisekammer neben der Küche Im Obergeschoss befindet sich ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad Hof und zusätzliche Einrichtungen: Gehört zu dem Teil des Hofes, in dem es sich befindet Gartenschuppen/Werkzeugkasten und Stauraum für zusätzliche Dinge - Die Möglichkeit, den Raum als Grillzone, Garten zum Entspannen oder nach Ihren eigenen Wünschen zu dekorieren Der Parkplatz im Hof

gehört zur Wohnung. Die Wohnung ist voll klimatisiert (Heizung und Kühlung), wird möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig!