



| | |
|-------------------------------------|---------------|
| Kode : | 02086 |
| Lage : | Poreč |
| Wohnfläche : | 140 m2 |
| Grundstücksfläche : | 598 m2 |
| Entfernung zum Stadt : | 5000 m |
| Entfernung zum Meer : | 15000 m |
| Anzahl der Etagen : | 0 |
| Anzahl der Zimmer : | 4 |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer / WC : | 2 / 0 |
| Baujahr : | 2008 |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Schwimmbad : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Heizung - Strom : | Ja |
| Heizung - Kamin : | Ja |
| Möbliert : | Ja |
| Lagerung : | Ja |
| Außenküche : | Ja |
| Agenturkommission : | 3 % + PDV |

Preis : 450.000 €

K284

In der Nähe von Poreč in sehr schöner Lage, umgeben von Natur, ein freistehendes Haus mit Swimmingpool.

Das Haus mit seinen 140m2 erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock und liegt auf einem eingezäunten Grundstück von 598m2.

Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Raum, in dem sich eine ausgestattete Küche mit Esszimmer und ein großes Wohnzimmer mit einem schönen Kamin befinden, der in den Wintermonaten für Gemütlichkeit sorgt, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, auf der sich ein Grillplatz mit Kamin befindet.

Im Erdgeschoss gibt es praktisch ein Schlafzimmer mit Bad.

Im ersten Stock gibt es zwei weitere komfortable und wunderschön eingerichtete Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer und eine große Terrasse teilen.

Im angelegten und gepflegten Garten gibt es einen 24 m2 großen Swimmingpool und eine Sonnenterrasse.

Der Rest des Gartens ist mit einem wunderschönen grünen Rasen mit automatischer Bewässerung bedeckt.

Im Hof

sind zwei Parkplätze vorhanden.