



<b>Kode :</b>	02081
<b>Lage :</b>	Oprtalj
<b>Wohnfläche :</b>	150 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	290 m2
<b>Entfernung zum Stadt :</b>	4000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	30000 m
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	8
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	0
<b>Anzahl der Badezimmer / WC :</b>	0 / 0
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Anpassung erforderlich :</b>	Ja
<b>Strom umgesetzt :</b>	Ja
<b>Leitungswasser :</b>	Ja
<b>Agenturkommission :</b>	3 % + PDV

**Preis :** 110.000 €

K282

**GELEGENHEIT GELEGENHEIT!!**

Istrien, Oprtalj 6 km

Umgeben nur von Natur, in einer sehr ruhigen Lage ohne Verkehr und Lärm!

Steinhaus zur vollständigen Renovierung, Steinhaus in gutem Zustand und bietet viel Potenzial für eine schöne, einzigartige Immobilie für einen zukünftigen Käufer.

Das Haus verfügt über Strom- und Wasseranschlüsse, was ein zusätzlicher Vorteil ist!!

Schöner Hof, 157 m<sup>2</sup> Baufläche + 133 m<sup>2</sup> landwirtschaftliche Nutzfläche mit freiem Blick auf die Landschaft!!

ES BESTEHT AUCH DIE MÖGLICHKEIT, EIN HAUS MIT 17942

LANDWIRTSCHAFTLICHEM GRUNDSTÜCK ZU KAUFEN

KOMPLETT ZUM PREIS VON: 130.000 €